DEPARTAMENTOS | SAN ISIDRO

Prado

HARMONY

GRUPO T&C

DEPARTAMENTOS | **SAN ISIDRO**

Prado
HARMONY



Donde cada amanecer
renueva tu bienestar

Av. Javier Prado
Oeste 769, San Isidro

33 Pisos +
azotea

Desde 26 m²
hasta 75 m²

Loft
1 • 2 • 3 ambs.



El proyecto tiene 5 sótanos. El edificio cuenta con un total de 606 departamentos.











Prado
HARMONY

Prado Harmony redefine la forma de vivir en la ciudad. Cada amanecer te invita a renovar tu energía y disfrutar de un estilo de vida pensado para ti. Con más de 20 áreas comunes exclusivas, con vistas inspiradoras, encontrarás el equilibrio perfecto entre modernidad, serenidad y bienestar.

¡Vive en Prado Harmony y haz que cada día se sienta diferente y especial!

Los mejores **beneficios**

CERTIFICADO EDGE · Edge · CERTIFICADO EDGE

MI VIVIENDA VERDE · BONO VERDE GRADO 2 · MI VIVIENDA VERDE

DESEMBOLSO · DESEMBOLSO A LA ENTREGA · A LA ENTREGA

FINANCIAMIENTO · FINANCIAMIENTO INTELIGENTE · INTELIGENTE

PET FRIENDLY · PET FRIENDLY · PET FRIENDLY

PROYECTO VIS · VIS · PROYECTO VIS

Loft • 1 • 2 • 3 ambs.

Desde 26 m²
Hasta 75 m²

Financiamos tu depa con

0%
INTERESES

*Bajo modalidad de crédito directo



Recorrido **virtual**

Bienestar que **se vive en cada espacio**

- Lobby
- Gym
- Piscina
- Spa zone
- Yoga room
- Rooftop
- Sala bar + terraza
- Sala gourmet
- SUM + terraza
- Coworking + terraza
- Pet zone + terraza
- Áreas de parrillas
- Content Lab

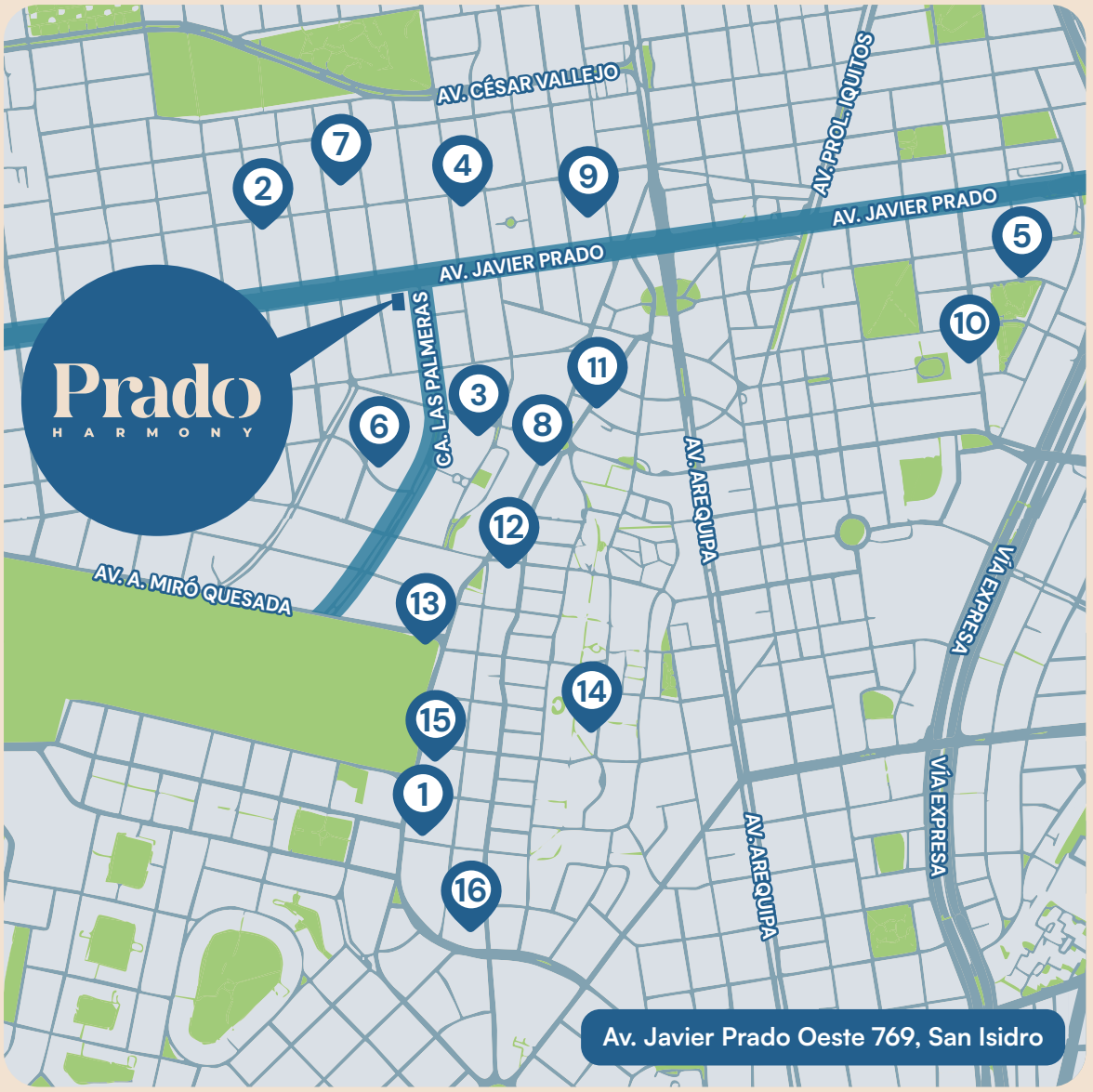
Av. Javier Prado Oeste 769,
San Isidro



Más cerca, más libre.

1 min	5 min	10 min
Centro Empresarial Real	Lima Golf Club	Centro Financiero Rivera Navarrete

Mapa de **ubicación**



SERVICIOS

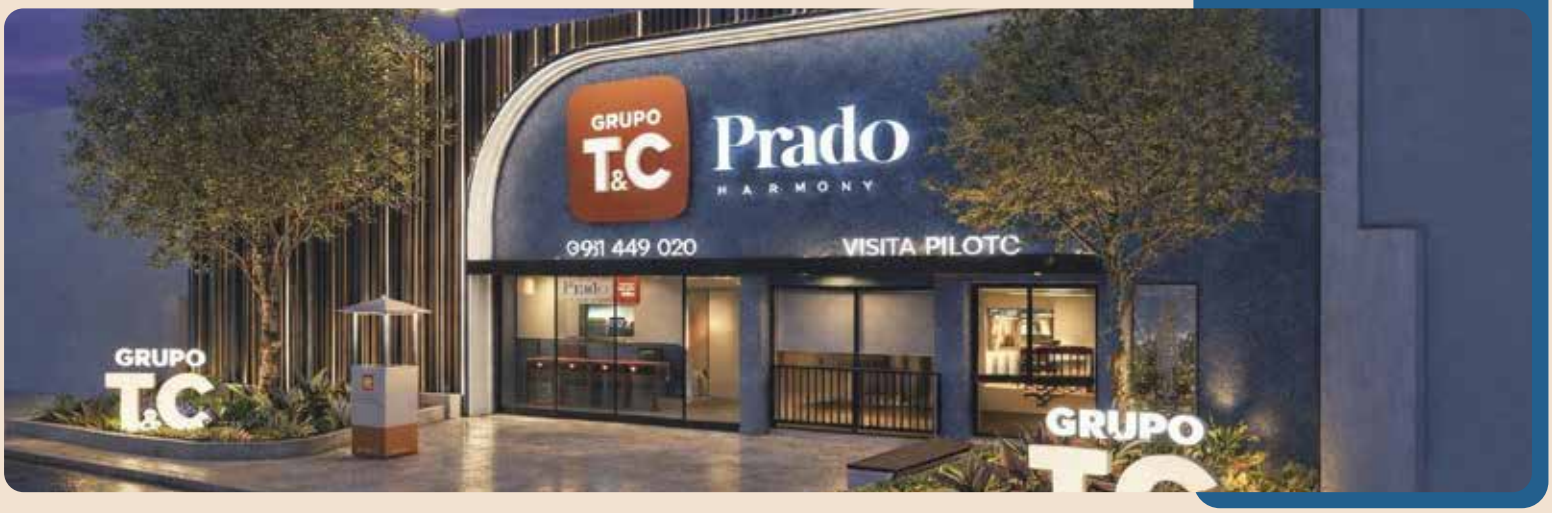
1. CENTRUM PUCP
2. Wong
3. Centro Empresarial Real
4. Centro de Idiomas USMP
5. Centro Financiero Rivera Navarrete
6. Colegio Santa Úrsula

RESTAURANTES

7. El Hornero
8. Amador Rooftop
9. Eladio Restaurant
10. La Carreta
11. La Cdra. del Salvador
12. Pasta - Perú

RECREACIÓN

13. Lima Golf Club
14. Bosque El Olivar
15. Centro Cultural PUCP
16. La Bistecca



ÁREAS COMUNES
DE BIENESTAR



LOBBY

*Imágenes referenciales.



SALA DE ESTAR

*Imágenes referenciales.



SUM

*Imágenes referenciales.

Prado
HARMONY



SALA BAR

*Imágenes referenciales.



SALA GOURMET

*Imágenes referenciales.



*Imágenes referenciales.

BBQ & GRILL

ÁREAS COMUNES
QUE INSPIRAN







Prado
HARMONY







KITCHENETTE
ACABADOS EXCLUSIVOS


*Imágenes referenciales.


*Imágenes referenciales.


*Imágenes referenciales.

KITCHENETTE



Piso
Porcelanato
tipo madera



Salpicadero
Porcelanato
blanco



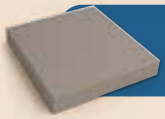
Grifería
Monocomando
color negro



Encimera
02 eléctrica hornillas (Loft)
04 hornillas



Tablero
De cuarzo



Mueble bajo
Melamine
color rovere

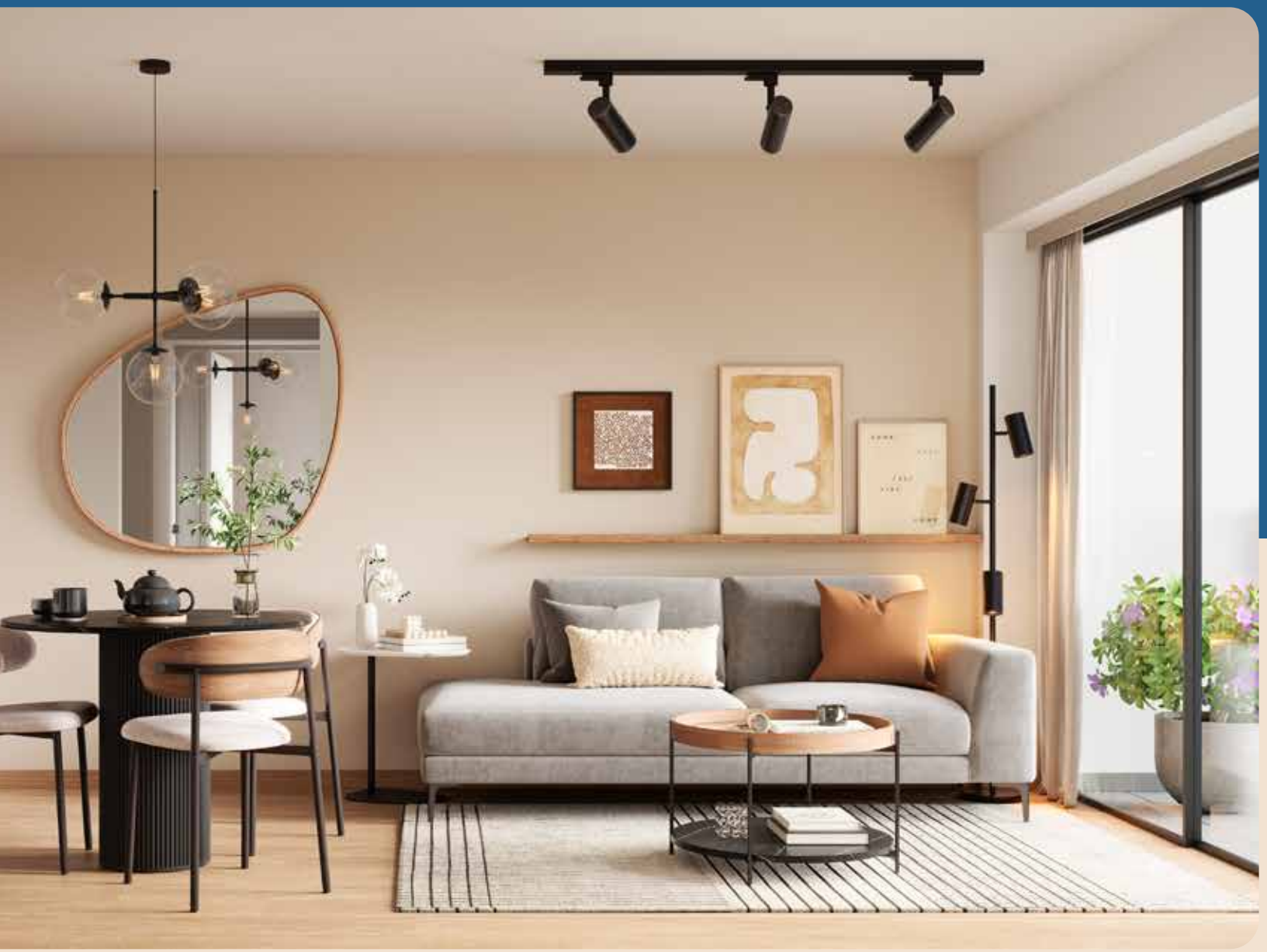


Mueble alto
Melamine
color blanco



Campana
Extractora

SALA COMEDOR
ACABADOS EXCLUSIVOS





Horno
Empotrado
-Eléctrico (tipo loft)
-A gas



Lavatorio
01 pozo de acero inoxidable

SALA COMEDOR



Piso
Porcelanato tipo madera

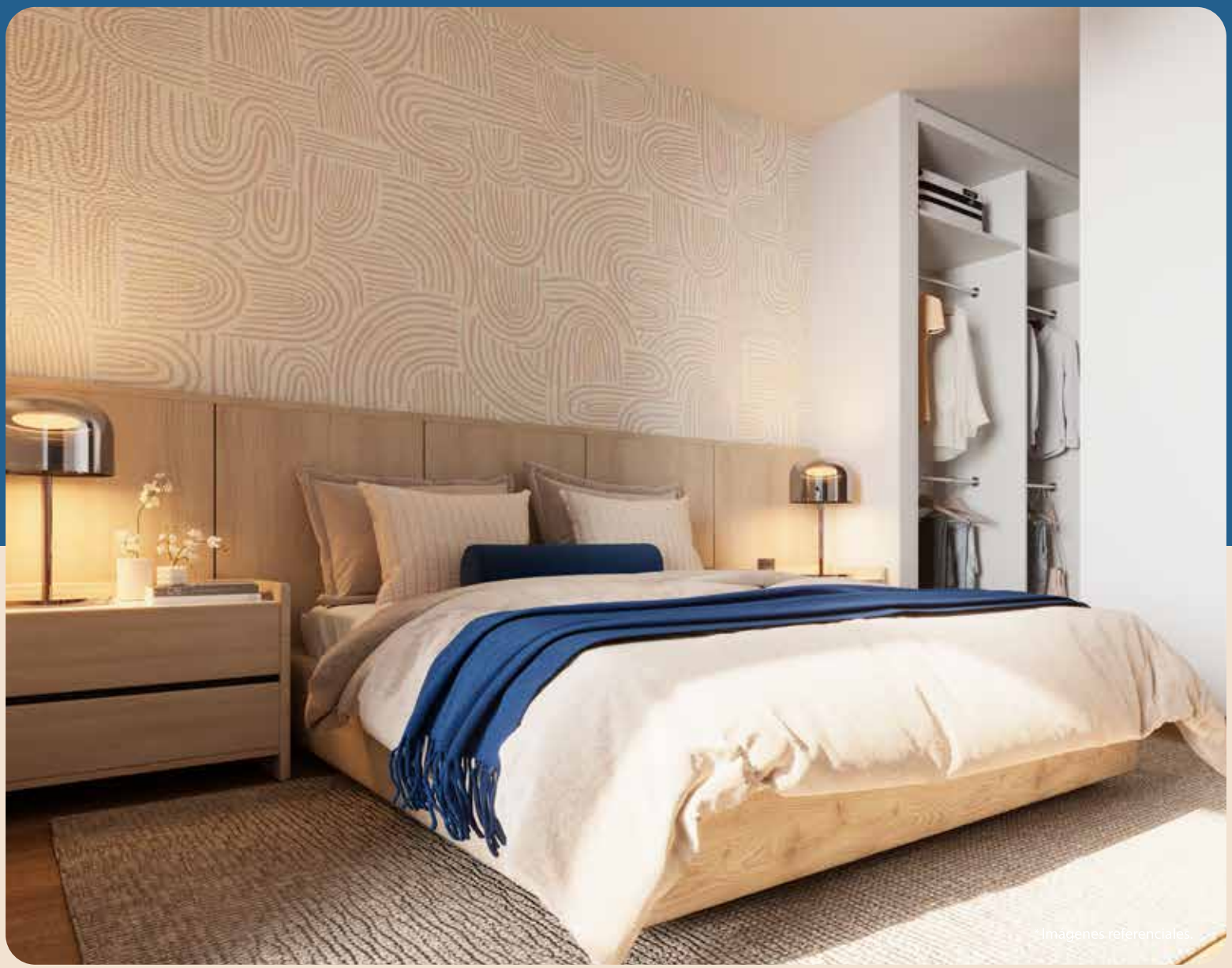


Paredes
Empastadas y pintadas con latex mate color blanco



Contrazócalo
De madera

DORMITORIO
ACABADOS EXCLUSIVOS



PUERTAS

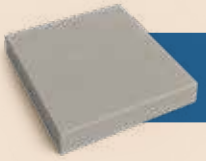


Principal
Contraplacada tipo madera.
Cerradura inteligente.



Secundario
Contraplacada color blanco.
Cerradura tipo donut

BALCÓN



Piso
Porcelanato
gris claro

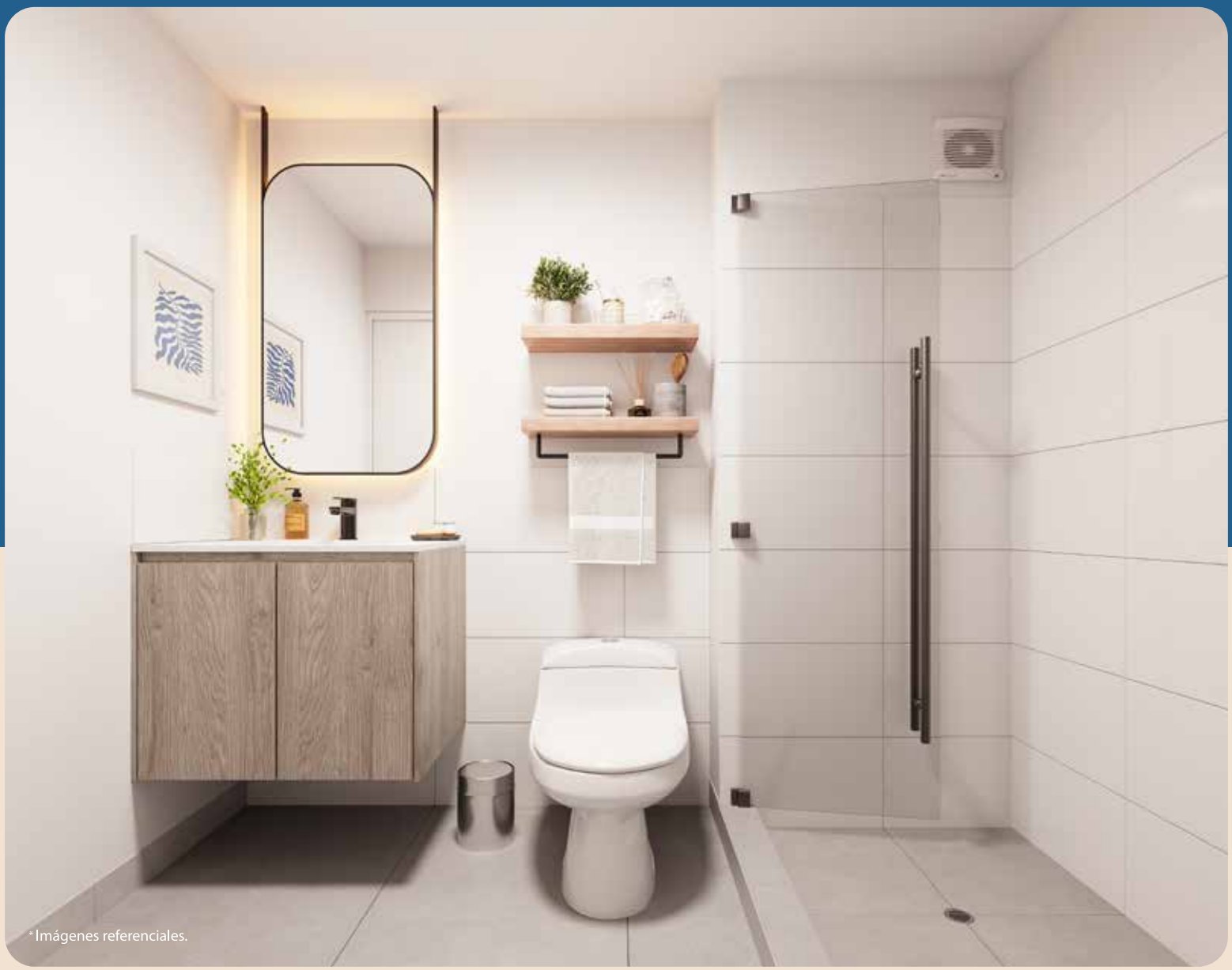


Contrazócalo
Porcelanato
gris claro



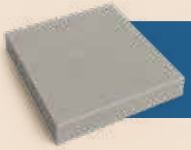
Balcón
Baranda con
pasamanos metálico

BAÑO
ACABADOS EXCLUSIVOS



*Imágenes referenciales.

BAÑOS



Piso
Porcelanato gris claro



Grifería
Monocomando negro mate



Mueble
De melamine con vanitorio



Grifería
Monocomando negro mate



Inodoro
One Piece color blanco



Lavatorio
Empotrado color blanco

TIPOLOGÍAS
EXCLUSIVAS

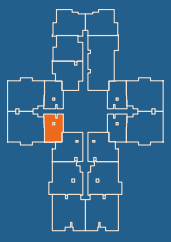
TIPO X04

ÁREA TOTAL
26.49m²

EXCLUSIVE
Loft

1
BAÑO

P 2-33



AV. JAVIER PRADO



TIPO X17

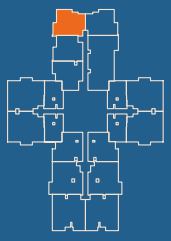
ÁREA TOTAL
38.74m²

1
DORM.

1
BALCÓN

1
BAÑO

P 2-33



AV. JAVIER PRADO



El área total y la distribución mostradas son referenciales, pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario mostrado no viene incluido. Todas las imágenes mobiliarias son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico respecto de la funcionalidad de cada uno de los ambientes.

TIPO X07

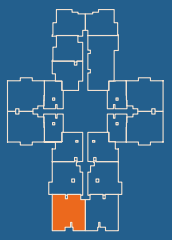
ÁREA TOTAL
66.36m²

2
DORM.

3
BALCONES

2
BAÑO

P 2-33



AV. JAVIER PRADO



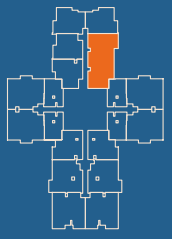
TIPO X15

ÁREA TOTAL
75.42m²

3
AMBS.

2
BAÑOS

P 2-33



AV. JAVIER PRADO



El área total y la distribución mostradas son referenciales, pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto. El mobiliario mostrado no viene incluido. Todas las imágenes mobiliarias son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico respecto de la funcionalidad de cada uno de los ambientes.

LÍDERES INMOBILIARIOS

OTROS PROYECTOS EN VENTA



SAN MIGUEL



MIRAFLORES



SAN ISIDRO



SAN ISIDRO



SAN ISIDRO



MAGDALENA DEL MAR



SANTA BEATRIZ



SAN MIGUEL

Nuestra amplia experiencia nos consolida como líderes en el mercado inmobiliario. Brindamos facilidades para la adquisición de un inmueble a un precio conveniente, con altos estándares de calidad y los mejores acabados.

+23
Años de experiencia

+45
Proyectos entregados

+10K
Familias beneficiadas

Presencia en:
- **Perú**
- **EE.UU**

Proyectos entregados

GRUPO T&C

Encuentra tu proyecto ideal en:
grupotyc.com

Prado
HARMONY

Conoce más del proyecto

Escríbenos al WhatsApp **919 486 972**

grupo_tyc
grupotycinmobiliaria
pradoharmony@grupotyc.com
pradoharmony.grupotyc.com
Av. Javier Prado Oeste 769, San Isidro

Loft • 1 • 2 • 3 ambs.
Desde 26 m²
Hasta 75 m²

Descubre **más info**

*La información e imágenes son referenciales y están sujetas a cambios. Consultar disponibilidad con un asesor inmobiliario.

Somos Transparentes.

JAVIER PRADO PROPCO SAC
RUC: 20600963474 CEO: W.T.C.

Proyecto sismorresistente
Más información en:
pradoharmony.grupotyc.com/informacionsismoresistente



grupotyc.com